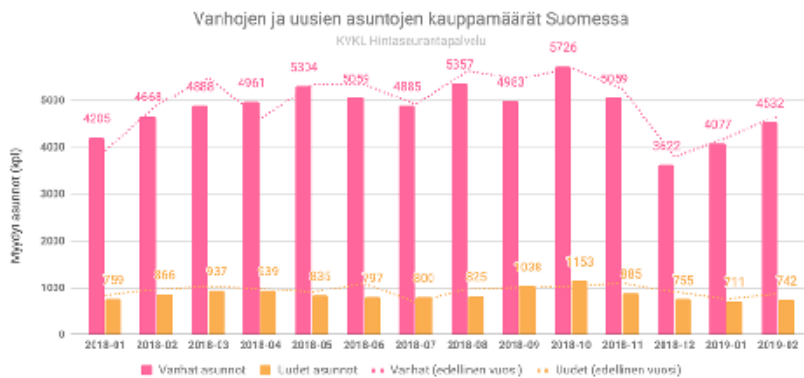


Kaupan volyyymi

Uusia ja vanhoja asuntoja myytiin yhteensä 5274, joka on 4,7 prosenttia vähemmän kuin viime vuonna vastaavaan aikaan. Helmikuun kokonaismyynti oli vain puoli prosenttia pienempi kuin edeltävien viiden vuoden keskiarvo.

Vanhoja asuntoja myytiin helmikuussa 11 % enemmän kuin tammikuussa. Kauppamäärä 4532 oli vajaa kolme prosenttia vähemmän kuin viime vuonna vastaavaan aikaan. Vanhojen omakotitalojen kauppa on käynyt vilkkaana pitkään - helmikuussa vanhoja omakotitaloja myytiin 2,4 % enemmän kuin vuoden 2018 helmikuussa.

Uusia asuntoja myytiin 4,4 % enemmän kuin tammikuussa. Uusien asuntojen myynti jäi viime vuoden vastaava ajankohdasta 14 %, kauppamäärä oli kuitenkin lähes 14 % korkeampi kuin viiden vuoden keskiarvo.



Hintakehitys

Vanhojen kerrostaloasuntojen hinnat laskivat 1,4 % pääkaupunkiseudulla. Muissa kymmenessä suurimmassa kaupungissa hinnat nousivat prosentin verran.

Kauppamäärät suurimmissa kaupungeissa - viiden vuoden keskiarvo

Kun verrataan vuoden 2019 lukuja pitkäaikaiseen keskiarvoon, asunnot kävivät hyvin kaupaksi Turussa (17 %), Espoossa (16 %) ja Kuopiossa (10%) Viime vuodesta kauppamäärät nousivat Espoossa (1,5 %) ja Turussa (6,8 %).

